



Gemeente

**Jabbeke**

geeft je ruimte

**gemeenteraad**

**maandag, 23 maart 2026**

## **UITTREKSEL**

Aanwezig: Geert Orbie: voorzitter;  
Claudia Coudeville, Jan Pollet, Reinhart Madoc, Frank Casteleyn, Han Vermaut,  
Piet Berton, Chris Bourgois, Wim Vandenberghe, Marleen Vanden Broucke,  
Ilse Vandenbroucke, Matthias Vanhessche, Danny Serpieters,  
Pascale Deschepper, Christine Degroote, Ruben Devriendt, Philippe Vandaele,  
Faiza Karim Rajput, Jonas Van Poelvoorde, Charlotte Vandamme,  
Lut Vandamme, Thibault Jonckheere: raadsleden;  
Goele Brouckaert: algemeen directeur

Verontschuldigd: Karel Hoffman: raadslid

---

### **Ruimtelijke Planning - trage wegen - gedeeltelijk verplaatsen sentier 16 - gemeentelijk rooilijnplan - voorlopige vaststelling**

De gemeenteraad,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op het feit dat sentier 16 is opgenomen in de atlas der buurtwegen en door het gemeentewegendecreet dit een gemeenteweg is geworden;

Gelet op de inventaris van het trage wegennetwerk en het wensbeeld dat werd opgemaakt door Trage Wegen vzw op 15 december 2022;

Gelet op het feit dat het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 25 september 2023 besliste om sentier 16, de trage weg die de Kwetshagestraat verbindt met de Westernieuwweg, ten noordwesten van Varsenare als prioritaire actie te herwaarderen;

Gelet op de verschillende gesprekken die werden gevoerd met de eigenaars;

Gelet op het voornemen van het college van burgemeester en schepenen om de gemeenteraad te laten beraadslagen over het verplaatsen van de gemeenteweg, waarbij de breedte tussen de rooilijn 1 meter bedraagt;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Laurens Simoens, namens Landmeterskantoor Simoens van 3 februari 2026 waaruit duidelijk de actuele en de toekomstige rooilijn van de gemeenteweg blijkt;

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt door landmeter-expert Laurens Simoens namens Landmeterskantoor Simoens van 28 februari 2025;

Overwegende dat het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en dat het aan deze artikels werd getoetst;

#### *Artikel 3.*

*Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.*

*Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:*

*1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;*

*2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.*

#### *Artikel 4.*

*Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:*

*1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;*

*2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;*

*3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;*

*4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;*

*5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen.*

*Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.*

#### (Artikel 3 Gemeentewegendecreet)

Het gedeelte van sentier 16 dat vertrekt vanuit de Westernieuwweg is goed toegankelijk over een lengte van ca. 300 meter. Het daaropvolgende deel bevindt zich in landbouwgebruik, terwijl het oorspronkelijke tracé ter hoogte van de Kwetshagestraat niet toegankelijk is. Aan de andere zijde van de perceelsgrens is er wel een onverharde weg aanwezig die momenteel als losweg gebruikt wordt.

De voorgestelde verplaatsingen van het tracé zorgen ervoor dat het niet-toegankelijke gedeelte wordt vervangen door een beloopbaar wandelpad, wat rechtstreeks bijdraagt aan de toegankelijkheid van de gemeenteweg. Door het tracé aan te sluiten op de goed toegankelijke delen en te verschuiven naar een zone die niet door landbouwactiviteiten wordt doorkruist, wordt de structuur en samenhang van het trage netwerk versterkt, conform de doelstellingen van dit artikel.

De rooilijnwijziging leidt zo tot een kwalitatieve en functionele verbinding die het recreatief gebruik van het tragewegennet bevordert en bijdraagt tot de realisatie van duurzame zachte mobiliteit.

#### (Artikel 4 Gemeentewegendecreet)

Het algemeen belang blijkt uit de doelstelling die de voorgestelde rooilijnwijziging beoogt te verwezenlijken: het creëren van een veiligere verkeerssituatie voor de zwakke weggebruiker. De verkeersveiligheid wordt verhoogd gezien de trage weg, gescheiden van het gemotoriseerd verkeer, wordt geherwaardeerd.

Er werd een alternatief tracé onderzocht ten zuiden van de spoorweg, eveneens gelegen tussen de

Westernieuwweg en de Kwetshagestraat. Op basis van de toetsing aan de artikelen 3 & 4 van het Gemeentewegendecreet werd evenwel vastgesteld dat het voorgesteld alternatief niet te verkiezen valt boven het oorspronkelijk tracé volgens de Atlas der Buurtwegen. Het bestaande tracé biedt een betere beleving, ligt veiliger verwijderd van spoorweginfrastructuur en respecteert de fijnmazige structuur van het tragewegennet.

De beperkte verplaatsing ter hoogte van de Kwetshagestraat is verdedigbaar, omdat deze een bestending vormt van de feitelijke situatie.

Verder impliceert de voorgestelde rooilijnwijziging een oplossing voor de huidige onwenselijke situatie waarbij het tracé dwars door het private eigendom van Kwetshagestraat 10 loopt. Dit veroorzaakt vandaag een foutieve routebeleving voor wandelaars, aangezien het pad momenteel niet logisch te volgen is. De verplaatsing van het tracé biedt dus rechtszekerheid en een betere toegankelijkheid voor wandelaars met respect voor de private eigendomssituatie. De aanpassing vormt aldus een proportionele en kwalitatieve ingreep in overeenstemming met artikel 4 van het Gemeentewegendecreet.

De ontsluiting van aangrenzende percelen blijft ongewijzigd, aangezien de locatie en toegankelijkheid van de betrokken gemeenteweg niet wijzigen.

Aangezien de voorgestelde rooilijnwijziging volledig op het grondgebied van de gemeente gebeurt, is een grensoverschrijdende beoordeling niet van toepassing.

Verder op het tracé wordt eveneens een beperkte verplaatsing vooropgesteld in functie van het huidig landbouwgebruik. Door het tracé te verschuiven naar de cultuurgrens, blijven de akkers gevrijwaard en kunnen landbouwactiviteiten op een efficiënte en hinderloze manier worden voortgezet. Dit zorgt voor een evenwichtige afweging tussen zachte mobiliteit en landbouw, geheel conform de doelstellingen van het Gemeentewegendecreet

Overwegende dat het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg past binnen het gemeentelijk beleidskader en het daarin opgenomen afwegingskader van 15 december 2022, opgemaakt door de Trage Wegen vzw.

## BESLUIT:

### Artikel 1:

De gemeenteraad verleent principieel akkoord om de gemeenteweg met naam sentier 16 gedeeltelijk te verplaatsen zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan.

### Artikel 2:

De gemeenteraad stelt het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast.

### Artikel 3:

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen om het openbaar onderzoek op te starten en te doorlopen. Het openbaar onderzoek wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 17 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

### Artikel 4:

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde meer-/minwaarde zoals bepaald door landmeter-expert Laurens Simoens, namens landmeterskantoor Simoens, te Lepelemstraat 48, 8421 De Haan.

Beslist door de gemeenteraad in zitting van maandag, 23 maart 2026.

Goele Brouckaert  
algemeen directeur

Geert Orbie  
voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Goele Brouckaert  
algemeen directeur

Geert Orbie  
voorzitter

Getekend door:Goele Brouckaert (Signat  
Getekend op:2026-04-07 09:18:43 +02:0  
Reden:Ik keur dit document goed



Getekend door:Geert Orbie (Signature)  
Getekend op:2026-04-05 20:09:31 +02:0  
Reden:Ik keur dit document goed

